



Tjänsteskrivelse – Samrådsredogörelse för ny översiktsplan

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2025-03-11 § 37 att godkänna samrådshandlingen och genomföra samråd om förslag till ny översiktsplan. Syftet med samrådet är att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Krav på samråd regleras i plan- och bygglagen kap 3 § 8.

Samrådet har genomförts under perioden 2 april – 22 maj 2025. Det har riktat sig till allmänheten, länsstyrelsen, statliga myndigheter, regionen, grannkommuner, kommunens nämnder och andra myndigheter, organisationer och enskilda som har intresse av förslaget.

Resultatet av samrådet redovisas i bifogad samrådsredogörelse. I denna sammanfattas hur processen har gått till, vilka synpunkter som kommit in och förslag på hur synpunkterna påverkar det fortsatta arbetet. Med utgångspunkt från samrådsredogörelsen fortsätter sedan arbetet med översiktsplanen. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen att godkänna samrådsredogörelsen som underlag för det fortsatta arbetet med översiktsplanen.

Ärende

Arbete med ny översiktsplan för Lekeberg pågår. Översiktsplanen redovisar kommunens övergripande syn på hur mark- och vattenområden ska användas, riksintressen tillgodoses och bebyggelsen bevaras och utvecklas i kommunen som helhet och på lång sikt.

I processen att ta fram en ny översiktsplan för Lekeberg finns tre samlade dialogperioder inplanerade. Utöver samråd och granskning som regleras i plan- och bygglagen, har en tidig dialog genomförts för att få in så många synpunkter och tankar som möjligt om Lekeberg utveckling i ett tidigt skede av arbetet.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-03-11 § 37 att godkänna samrådshandlingen och genomföra samråd om förslag till ny översiktsplan. Syftet med samrådet är att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Krav på samråd regleras i plan- och bygglagen kap 3 § 8.

Samrådet har genomförts under perioden 2 april – 22 maj 2025. Det har riktat sig till allmänheten, länsstyrelsen, statliga myndigheter, regionen, grannkommuner, kommunens nämnder och andra myndigheter, organisationer och enskilda som har intresse av förslaget.

Samrådet har i huvudsak genomförts digitalt med hjälp av den digitala översiktsplanen och synpunktsfunktion på hemsidan, med möjligheter att lämna synpunkter även via brev eller e-post. För allmänheten har tre tillfällen med Öppet



hus anordnats i de större tätorterna. Samrådet har annonserats brett med information på kommunens hemsida, och återkommande annonsering i dagstidningar och på kommunens facebookside, med syfte att nå ut till så många intresserade och berörda som möjligt. Myndigheter har inbjudits via formell remiss och utskick har gjorts till alla företag och föreningar på kommunens sändlistor.

Resultatet av samrådet redovisas i bifogad samrådsredogörelse. I denna sammanfattas hur processen har gått till, vilka synpunkter som kommit in och förslag på hur synpunkterna påverkar det fortsatta arbetet. Med utgångspunkt från samrådsredogörelsen fortsätter sedan arbetet med översiktsplanen, och ett bearbetat planförslag föreslås gå ut på granskning under perioden 1 december 2025 – 1 februari 2026, med ett preliminärt antagande i juni 2026.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner samrådsredogörelsen som underlag för det fortsatta arbetet med översiktsplanen.

LEKEBERGS KOMMUN

Åse Friberg
Kommunchef

Pernilla Jacobsson Wallner
Översiktsplanerare